الوحدة التنظيمية:	إدارة المباني / قسم الإشراف الهندسي	Organization Unit:	حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI
اسم النموذج :	طلب تغيير مقـــاول بدون تنازل بعد صدور رخصة البناء	Form sheet title:	

التاريخ: / / 20م اسم مقدم الطلب: ..... هاتف: .....

رقم الأرض : ..... المنطقـــــــة : .....ي.....

المالك : ..... هاتف : ..... فاكس: ..... بريد إلكتروني: .....

رقم رخصة البناء : ..... تاريخ رخصة البناء : / 02 / 20م تاريخ شهادة العلائم : / / 20م

العمل المرخـــص : .....

الاستشـــــــاري : ..... رقم الرخصة التجارية : .....

الجهة الطالبة للتغيير : ☐ المالك ☐ الاستشاري

بيانـــــات تغيير المقاول

المقـــاول الحـــــالي :	المقـــــــاول الجـــديد : .....
رقم الرخصة التجارية :	رقم الرخصة التجارية : .....

تقرير الاستشاري

أولا: إقرار الاستشاري: أقر بأن جميع أعمال البناء المنفذة تحت إشرافنا بالموقع مطابقة لرخصة البناء والمخططات المعتمدة والشروط والمواصفـــات والأصول الهندسيـــة ووفقـــا لأنظمة وقوانين البناء المعمول بها في إمارة دبي و لا يوجد أية عيوب فنية في الموقع.

ثانيا: أسباب عدم موافقة المقاول الحالي على التنازل: .....

.....

.....

ثالثا: مرحلة العمل بالمشروع حتى تاريخه: .....

.....

(ملاحظة: يتم تقديم تقرير التفتيش الدوري لجميع عناصر البناء من خلال خدمة التفتيش الدوري وفي حال عدم البدء باستخدامها يتم إرفاق تقرير مراحل العمل في النظام)

توقيع وختم الاستشاري

إقرار المقـــــاول الجديد

أفيدكم بأنه قد تم التعاقد مع مالك الأرض المذكورة على القيام بمهام العمل بدلا عن المقاول الحالي الموجود برخصة البناء، علماً بأننا قمنا بزيارة الموقع و التحقق من مراحل العمل و سلامتها و نتعهد بتنفيذ جميع الأعمال وفقاً لرخصة البناء و المخططات المعتمدة و الشروط والمواصفات والأصول الهندسية ووفقاً لأنظمة و قوانين البناء المعمول بها في الامارة و العمل بالملاحظات والتوجيهات الصادرة من الاستشاري والبلدية، كما أنني أقر باستلام الوثائق والمستندات التالية الخاصة بالمشروع:

☐ المخططات المعتمدة ☐ شهادات عدم الممانعة ☐ نتائج الفحوصات المخبرية (التربة+الخرسانة) ☐ شهادة علائم البناء/ تأكيد العلائم

☐ سجل موافقات التدقيق الإنشائي على الصبات الخرسانية ☐ سجل اعتماد المواد (الطابوق، العزل الحراري، ... الخ) ☐ أخرى

الملاحظات: .....

.....

المرفقات: .....

توقيع وختم المقاول الجديد

موافقـــــــة المـــالك

أسباب تغيير المقاول الحالي: .....

.....

توقيـــــع المـــــــالك